



Albrauf-Panorama

Die Ferienwohnung in Balingen

Herzlich Willkommen!

Schön, dass Ihr hier seid. Wir wünschen Euch einen tollen Aufenthalt und haben Euch Wissenswertes und Insidertipps hier in der Infomappe zusammengestellt.

Wer steckt hinter „Albrauf-Panorama“? Wir sind ein engagiertes Paar und reisen auch sehr gerne – alles was uns irgendwo auf der Welt gut gefallen hat, möchten wir auch mit Euch als unseren Gästen teilen.

Auf den folgenden Seiten haben wir Euch daher kurz alles Wichtige zur Ferienwohnung zusammengestellt, so dass Ihr Euch wie zu Hause fühlen könnt, daher erlauben wir uns auch die informelle Ansprache mit dem Du und Ihr seid herzlich eingeladen uns ebenfalls zu duzen 😊

Wir gehen davon aus, dass Ihr mit unseren Sachen genauso sorgsam umgeht wie mit Euren Eigenen, so dass noch viele Gäste die Wohnung genießen können.

Außerdem haben wir häufig gestellt bzw. potentielle Fragen beantwortet und ein paar Tipps für einen entspannten und abwechslungsreichen Aufenthalt bei uns für Euch zusammengetragen...da Tipps von Einheimischen oft viel spannender sind, als die besten Reiseführer und wir selbst auch gerne etwas unternehmen...

Gerne stehen wir Euch auch vor Ort für individuelle Fragen und Anliegen zur Verfügung...

Wir freuen uns auf den Austausch!

Herzlichst
Manuela & Tobias

Inhalt

Ferienwohnung	3
Shopping	9
Sightseeing & Aktivitäten	12
Sport, Fitness & Gesundheit	16
Essen & Trinken	19
Selbstverständliches & Hausordnung	21
Ausstattung und Inventar	23

Ferienwohnung

Schlüssel

Ihr habt einen Schlüssel für das Gartentor (rund), sowie einen Schlüssel für die Ferienwohnung (eckig). Bitte denkt immer daran, dass Ihr die Schlüssel bei Euch habt (z.B. auch wenn Ihr auf der Terrasse seid), denn wir haben selbstverriegelnde Türen, d.h. die Türe wird automatisch verriegelt, sobald diese ins Schloss fällt.

Licht

Die Beleuchtung für die Außentreppe kann entweder unten am Klingelpanel mit dem schwarzen rechteckigen Knopf oder oben mit dem Schalter neben der Haustür eingeschaltet werden. Sie geht automatisch nach ca. 3 Minuten wieder aus...In der Ferienwohnung habt ihr unterschiedliche Beleuchtungsoptionen u.a. auch LED Kerzen, die Ihr mit der Fernbedienung im Schlafzimmer an- und ausschalten könnt.

Verdunklung / Rollläden

Wir haben elektronische Rollläden, die mit der Fernbedienung im Flur neben der Gegensprechanlage gesteuert werden können. Mit dem untersten Knopf kann ausgewählt werden, welcher Rollladen gesteuert werden soll. Dies wird durch eine der LEDs angezeigt. Wird fünfmal auf den Knopf gedrückt, leuchten alle LEDs und alle Rollläden können gleichzeitig gesteuert werden. Der Knopf mit dem Pfeil nach oben öffnet die Rollläden, der Knopf mit dem Pfeil nach unten schließt die Rollläden. Der Knopf mit der Beschriftung „my“ stoppt den aktuellen Vorgang um die Rollläden z.B. nur halb zu schließen.

WLAN

In der Ferienwohnung steht schnelles WLAN kostenlos zur Verfügung. Alternativ steht Euch der Router und ein LAN Kabel zur Verfügung.

Fernsehen / Smart TV

Es steht ein Fernsehgerät sowie ein Amazon Stick zur Verfügung, der Empfang geht über Streaming aus dem Internet und kann mittels der App Joyn aufgerufen werden. Wir haben hier die Plus Variante und ihr könnt damit zahlreiche Sender in HD Qualität nutzen....Natürlich kann der Smart TV auch anderweitig genutzt werden und Ihr könnt Euch mit euren Benutzerdaten bei Amazon, Netflix etc. anmelden oder eure Fotos darauf anschauen.

Unterhaltung und Blue Ray Player

Es steht ein Blue Ray Player zur Verfügung und im Wohnzimmerschrank stehen einige DVDs, sowie Blue Rays zur Verfügung. Dort finden sich auch einige Bücher, von Unterhaltungsliteratur bis hin zu Tipps über die Region. Genießt die Bücher während Eures Aufenthaltes und entspannt Euch gut!

Tablet und Ladegerät

Zum bequemen Surfen auf dem Sofa liegt in der Schublade unter dem Sofa ein Tablet bereit. Zusätzlich gibt es dort eine Steckdosenleiste und ein USB-Ladegerät mit einem Micro-USB und USB-C Kabel.

Flyer und Online-Infos

Im Flur findet Ihr zahlreiche Flyer zur Umgebung – diese dürft Ihr auch gerne mitnehmen...

Parken – wohin mit dem Auto?

Hier in der Straße sind die Parkplätze unbefristet und kostenfrei – beachtet jedoch bitte, dass Ihr euch nicht ins Parkverbot hier direkt vor unserem Gelände stellt oder den Nachbarn das Ausparken unnötig erschwert 😊.

Die gesamte Stadt Balingen bietet Ihren Besuchern kostenfreie Parkplätze und Parkhäuser (und nur ein paar davon haben eine Zeitbegrenzung...). Auch in den meisten anderen Städten der Umgebung (z.B. Geislingen, Albstadt, Hechingen, ...) könnt Ihr übrigens mindestens für 1-2 Stunden kostenfrei parken...

Mülltrennung

In jedem Landkreis gibt es andere Regelungen, daher hier die Übersicht, was bei uns gilt:

Schwarze Tonne: Restmüll

Blaue Tonne: Papier und Karton

Gelbe Säcke: Plastikverpackungen (ungewaschen)

Kompost: Bitte keine Fleisch-, Fisch- oder Brotreste.

Hinweis: Der Kompost befindet sich die Treppen rauf, hinter der Hecke

Altglas: Die Glascontainer befinden sich zu Beginn der Straße am Stettberg

Handtücher, Bademäntel und Liegematten

Wenn Ihr ein weiteres Handtuch, einen Bademantel oder Liegematten für den Besuch im Freibad oder am Badesee benötigen, so wendet Euch bitte einfach an uns. Ihr könnt sie bei uns kostenfrei ausleihen 😊

Kopfkissen & Decken

Ihr wollt lieber ein anderes Kopfkissen oder eine andere Decke – dann fragt uns...

Liegestuhl

Gerne leihen wir Euch einen Liegestuhl, wenn Ihr es Euch auf der Terrasse noch gemütlicher machen wollt...

Fahrräder

Fahrräder etc. können neben der Garage hinter dem Eingangstor abgestellt werden, kleinere Gegenstände gerne auch in der Abstellkammer bei der Waschmaschine. Einen abschließbaren Abstellraum können wir Euch leider nicht zur Verfügung stellen. Ein Fahrrad können wir Euch jedoch auf Wunsch kostenfrei – auf eigenes Risiko – zur Verfügung stellen. Bitte einfach melden!

Spiele

Mögt ihr Brettspiele genauso gern wie wir? Wir haben eine große Auswahl und freuen uns entweder gemeinsam mit Euch einen Spieleabend zu machen oder Euch Spiele von uns auszuleihen. Fragt einfach!

Sport

Ihr wollt sportlich aktiv sein und die besten Routen kennenlernen? Dann fragt uns und wir gehen gemeinsam wandern, joggen, biken oder langlaufen...

PS: Wir können Euch auch gerne ein Fahrrad ausleihen.

Teleskop

Hier in der Nähe der schwäbischen Alb wird es noch richtig dunkel und es gibt häufig gute Bedingungen um Sterne, Satelliten, etc. zu beobachten. Wenn ihr etwas näher dran wollt, dann leihen wir Euch gerne unser Bresser Teleskop. Natürlich gibt es dann auch eine kleine Einführung dazu...

Raclette und Grill

Gerne könnt Ihr Euch ein Raclette-Gerät oder einen elektrischen Grill ausleihen. Meldet Euch einfach...

Reinigung

Sollte Euch mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Euch diese sofort zu beseitigen. In der Abstellkammer findet Ihr dafür einen Besen, Equipment um etwas aufzuwischen, sowie einen Staubsauger. Außerdem haben wir Euch Reinigungsmittel z.B. in der Toilette und in der Küche bereitgestellt. Bitte stellt vor Eurer Abreise das gespülte und getrocknete Geschirr wieder in den Schrank. Wenn Ihr uns einen Gefallen tun möchtet, dann hinterlasst die Ferienwohnung besenrein. Die Endreinigung übernehmen dann wir...

Erste Hilfe, Rauchmelder und Feuerlöscher

Im Badschrank findet ihr einen erste Hilfekasten und im Flur einen Feuerlöscher. Das gesamte Haus ist mit Rauchmeldern ausgestattet. Sollte hier mal einer, z.B. neue Batterien brauchen o.ä. einfach Bescheid geben.

Föhn / Haartrockner und Massageband

Der Föhn / Haartrockner und ein Massageband liegen im Bad jederzeit für Euch bereit

Baby- und Kinderausstattung

Wir haben je zwei Kinderreisebetten und Hochstühle, die Ihr Euch bei Bedarf kostenfrei ausleihen könnt. Ebenfalls zur Ausleihe stehen Kinderteller und Becher zur Verfügung.

Waschmöglichkeiten

In der Abstellkammer steht eine Waschmaschine (inkl. Kalkstopptabs und Waschmittel) für Euch zur Verfügung. Dort findet Ihr auch einen Wäscheständer. Optimal wäre es, wenn Ihr die Wäsche draußen trocknet oder danach gut lüftet.

Rauchen & Umgang mit Feuer

Ihr seid in einer Nichtraucherwohnung und auf dem gesamten Gelände ist Rauchen nicht erlaubt. Wir haben euch LED Kerzen zur Verfügung gestellt. Wenn Ihr trotzdem eine echte Kerze anzünden möchtet, so tut dies bitte nur im Freien!

Safe

Im Schlafzimmerschrank steht Euch ein fest installierter Safe zur Verfügung. Ihr könnt individuell einen Code eingeben. Bitte lasst den Safe bei Eurer Abreise offen 😊

Anleitungen

Eigentlich gehen wir davon aus, dass wir Euch alles erklärt haben, aber wenn es noch Fragen zur Bedienung von Geräten o.ä. gibt, dann findet Ihr die Originalanleitungen in der Schublade unter dem Fernseher.

Check-Out / Abreise

Am Abreisetag bitten wir Euch die Wohnung bis 11:00 Uhr freizugeben. Bei Eurer Abreise sollte die Ferienwohnung wieder so aussehen, wie Ihr sie vorgefunden habt. Bitte sprecht die Schlüsselrückgabe kurz mit uns am Tag vor eurer Abreise ab. Gerne könnt Ihr hier auch die Möglichkeit des Schlüsselsafes an der Garage nutzen.

Schirm

Das Wetter spielt nicht wie geplant mit und Ihr braucht einen Schirm? Ihr findet einen in der Abstellkammer...

Fehlt irgendwas?

Habt ihr irgendwas zu Hause vergessen oder wollt ihr etwas Besonderes kochen o.ä. und es fehlt euch etwas? Dann spricht uns an!

Geschichte

Wir haben das Haus, das ursprünglich aus dem Jahr 1959 stammt, 2014 gekauft und mit einem sportlichen Zeitplan kernsaniert, so dass wir Silvester bereits eingezogen sind. Außerdem haben wir das Gebäude komplett isoliert und mit einer Pelletheizung, Solar- und Photovoltaikanlage ausgestattet um auch unserer Umwelt etwas Gutes zu tun. Wir haben uns entschieden die Einliegerwohnung des Mehrfamilienhauses als Ferienwohnung zu gestalten, denn auch wir sind gerne unterwegs...Was uns bei manchen unserer Aufenthalte gestört hat, ist dass manche Wohnung mit „Resten“ ausgestattet sind – hier wollten wir bewusst einen Gegenpol setzen und Euch eine Wohnung zum Wohlfühlen bereitstellen, egal ob ihr geschäftlich oder zum Urlaub hier seid.



Kleine Übersicht: Wege und Einkaufsmöglichkeiten

- Zum Bäcker oder zum Aldi circa. 15 min Fußweg
- Zum Edeka ca. 20 Minuten Fußweg
- Zum Bahnhof ca. 25 Minuten Fußweg
- In die Innenstadt ca. 30 Minuten Fußweg



Tipps

Konnte Eure Frage noch nicht beantwortet werden oder wünscht Ihr euch spezielle Tipps, dann spricht (oder schreibt) uns an! Wir freuen uns auch jederzeit über Feedback und es ist uns wichtig, dass es Euch bei uns gut geht....

Hier geht es jetzt in vier Kategorien weiter: Shopping | Sightseeing & Aktivitäten | Sport, Fitness & Gesundheit | Essen & Trinken

Shopping

Bargeld

Bei den meisten Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants könnt ihr mit Karte bezahlen – einzelne Ausnahmen sind z.B. das leckere Restaurant Café Mundart, der Bioladen vom Riedtalhof oder der Wochenmarkt – dort benötigt ihr noch Bargeld. Wenn Ihr hier Nachschub braucht: die nächsten beiden Möglichkeiten sind einerseits die Sparkasse oder andererseits der Aldi Süd.

Einkaufen – wo gibt es frische Lebensmittel?

Der kürzeste Weg führt Euch zu Aldi Süd oder zum E-Center (zu Fuß in ca. 15 min) – im Gewerbegebiet gibt es dann noch eine Markthalle vom Real, einen weiteren Edeka und Aldi und außerdem Baumärkte und das Sportgeschäft Intersport Paul.

Wenn Ihr frische, regionale Lebensmittel wollt, können wir Euch Folgendes empfehlen:

- Wochenmarkt Balingen, immer samstags in der Innenstadt
Wo? Marktplatz / 72336 Balingen
- Der Hofladen der Gärtnerei Brobeil in Geislingen für Obst- und Gemüse
Wo? Auchtwiesen 1, 72351 Geislingen
- Der Geflügelhof Fecker in Bisingen- Steinhofen für Geflügel und Eier – dort gibt es auch einen Automaten, so dass Ihr Euch rund um die Uhr versorgen könnt 😊
Wo? Lange Wiesen-Gewann 1, 72406 Bisingen
- Die Nudelmacherin in der Stadt macht leckere frische Nudeln...
Wo? Neue Str. 53, 72336 Balingen
- Das Kaffeehaus Liebelei bietet auch Pralines an...
Wo? Kameralamtstraße 5, 72336 Balingen
- Der Riedtalhof in Balingen-Erzingen für frische Bio-Eier von glücklichen Hühnern, die tagsüber auf der Wiese und nachts im Hühnermobil sind. Außerdem gibt es leckere Dinkelprodukte (Mehl und Nudeln) – Achtung, leider ist der Hofladen nur samstags geöffnet – unter der Woche gibt es die Eier im Kühlschrank im Hof mit Vertrauenskasse.
Wo? Riedtal 1, 72336 Balingen
- Der Uria Laden - Uria mit dem Leitspruch „ Es ist Zeit für glückliche Tiere!“ bietet eine große, glückliche Kuhherde, häufig mit Kälbchen und ohne Knopf im Ohr im Bereich von Ostdorf. Er ist auch unter dem Begriff der Rinderflüsterer bekannt...und es wird eine mobile Schlachtbox genutzt um den Stress für die Tiere so gering wie möglich zu halten.
Wo? Dorfstraße 42, 72336 Balingen
- Die Likörstube - Inspiration der Sinne bietet hausgemachte Liköre verschiedenster Art.
Wo? Dorfstraße 47, 72336 Balingen

- Die Stingel-Mühle in Balingen Dürrwangen bietet regionale Produkte, insbesondere Mehl, Backmischungen, Körner, Alblinsen sowie Honig und Marmelade
Wo? Schwaderloch 9, 72336 Balingen
- Wenn Ihr gerne Saft trinkt, dann fahrt doch nach Weilstetten und besucht dort den Saftladen, das ist der Fabrikverkauf des bekannten Saftherstellers Stingel. Diesen beliefern übrigens auch wir mit unseren Früchten...
Wo? Harthofstraße 4, 72336 Balingen

Shopping - Ihr möchtet gerne etwas bummeln und einkaufen?

Die schön mit Wasserspielen gestaltete Fußgängerzone direkt hier in Balingen lädt zum Bummeln ein – Ihr erreicht die Innenstadt in ca. 25 Minuten zu Fuß, in 10 Minuten mit dem Rad oder Ihr fahrt 5 Minuten mit dem Auto und parkt gratis in der Stadt. Neben dem Einkaufserlebnis könnt Ihr auch nett ein Eis essen oder einen Kaffee schlürfen...siehe auch Tipps zu Kaffee, Tee und Süßes genießen

Wenn Ihr noch Bekleidung braucht, dann können wir Euch den Modemarkt Röther in Balingen oder den Kleider Müller in Geislingen empfehlen. Dort findet ihr in mehreren Gebäuden alles von der Omaschürze, über Sport- und Arbeitsbekleidung bis hin zum Hochzeitskleid. Möchten Ihr lieber ein Schnäppchen direkt beim Hersteller machen? Dann lohnt sich ein Ausflug zu einem der zahlreichen Fabrikverkäufe der Region – einige Tipps haben wir beim Punkt Outlet-Shopping zusammengefasst.

Outlet - Shopping – Wo lassen sich Schnäppchen machen?

- James & Nicholson Factory-Outlet bietet T-Shirts, Polos, Jacken, Running-, Biking-, und Fitness- und Skibekleidung und Business-Kleidung sowie Accessoires
Wo? Vor dem Weißen Stein 25-31 / 72461 Albstadt-Tailfingen
- GONSO & MAIER SPORTS OUTLET bietet Sport- und Fitnessbekleidung mit Schwerpunkt auf Radsport-Bekleidung
Wo? Hauptstraße 70, 72461 Albstadt
- Ceceba Bodywear bietet Unterwäsche
Wo? Hopfstraße 7 / 72336 Balingen
- Rittersport-Schokolade bietet Süßes...
Wo? Alfred Ritter Straße 27 / 71111 Waldenbuch
- Mey Outlet bietet hochwertige Unterwäsche und Dessous
Wo? Auf Steingen 6, 72459 Albstadt
- Conta Herstellerverkauf für Unter- und Nachtwäsche
Wo? Untere Bachstr. 60, 72461 Albstadt
- Gota Wäsche -- weiche Wäsche von der rauen Alb stellt u.a. für Merz beim Schwanen her und bietet neben dem Einkaufserlebnis auch ein Kino und Maschinen zu besichtigen...
Wo? Wahlentalstraße 39 / 72461 Albstadt
- Jockey bietet Unter- und Nachtwäsche sowie Bademode
Wo? Neustraße 12/ 72379 Hechingen
- Trigema – die Werbung mit dem Affen, die Bekleidung Made in Germany anbietet

- Wo? Josef-Mayer-Straße 94/ 72393 Burladingen
- Marc Cain bietet hochwertige Strickmode
- Wo? Industriestraße 1/ 72411 Bodelshausen
- Speidel bietet hochwertige Unter- und Nachtwäsche
- Wo? Hechinger Straße / 72411 Bodelshausen
- Lidl Sonderverkauf – etwas chaotisch, aber dafür sind echte Schnäppchen drin – nur freitags und samstags
- Wo? Truchtelfinger Straße 62/ 72458 Albstadt-Ebingen
- ALB-GOLD Teigwaren – Nudeln und vieles mehr...
- Wo? Im Grindel 1, 72818 Trochtelfingen

Dies sind nur einige Tipps – nicht zu vergessen:

In rund 45 min ist man in der Outlet-City Metzingen 😊

Sightseeing & Aktivitäten

Sehenswürdigkeiten

Es gibt hier sehr viel zu sehen und wir haben Euch zahlreiche Broschüren im Flur zur Verfügung gestellt. Das Highlight bzw. das Wahrzeichen des Zollernalbkreises – die Burg Hohenzollern – erreicht Ihr mit dem PKW in nur wenigen Minuten. In der Stadt könnt Ihr das Pendant das Zollernschloss genießen oder Ihr fahrt nach Glatt und schaut Euch das Wasserschloss an und esst dort ein großes Stück leckeren Kuchen (da reicht ein Kuchen häufig für zwei 😊). In Haigerloch könnt Ihr euch aktiv mit der deutschen Geschichte auseinandersetzen und in Dotternhausen können Ihr Erdgeschichte im Werksforum von Holcim kennenlernen... Der Botanische Garten der Universität Tübingen lädt zu einem Spaziergang ein und kostet keinen Eintritt, danach bietet es sich an entlang des Neckars die wunderschöne Altstadt mit viel Flair zu besichtigen und sich zum Abschluss im San Marco am Nonnenhaus einen fantastischen Eisbecher zu gönnen.



Tübingen



Die Burg Hohenzollern



Feuerwerk in Balingen

Dies waren unsere Appetizer um Euch einen Vorgeschmack auf die zahlreichen Möglichkeiten während eures Urlaubs zu geben... Außerdem möchten wir Euch hier noch auf ein paar Websites aufmerksam machen: <https://www.balingen.de>; <https://www.geopark-alb.de>; <https://www.schwaebischealb.de>; <https://www.zollernalb.com>

Kultur und Museen - Ihr wollt kulturell etwas erleben?

Die Stadthalle bietet neben hochkarätigen Ausstellungen auch eine Vielzahl an abwechslungsreichen und spannenden Veranstaltungen. Das aktuelle Programm findet Ihr am besten Online.

Wenn Euch der Kopf mehr nach Musik steht trifft vielleicht das Bang your Head- Festival Euren Geschmack. Es findet einmal jährlich statt und verändert die Stadt 😊

Im Zollernalbkreis gibt es auch eine Reihe spannender Museen- hier eine kleine Auswahl:

- Auf den Spuren der Römer wandelt Ihr im Freilichtmuseum in Hechingen-Stein.
- Tausende Fossilien und Infos über die Landschaft findet Ihr im Werksforum des Zementherstellers Holcim in Dotternhausen. Dieses dient auch als Infostelle für den UNESCO GeoPark Schwäbische Alb (www.geopark-alb.de), der die einzigartige Karstlandschaft der Schwäbischen Alb unter Schutz stellt. Auf dem Klopffplatz kann

man auch selbst nach Ammoniten suchen...der Eintritt ins Museum und zum Klopflplatz ist frei (nicht jedoch in den Schieferpark 😊)!

- Möchtet Ihr die textile Geschichte der Region näher unter die Lupe nehmen, so empfehlen wir Euch einen Besuch im Maschenmuseum in Albstadt-Tailfingen und vielleicht auch im Nähmaschinenmuseum in Albstadt-Lautlingen.
- Balingen ist u.a. auch Sitz des Weltmarktführers für Waagen und so wundert es nicht, dass es hierfür auch ein Museum gibt. Das kostenfreie Museum für Waage und Gewicht findet Ihr im "Zollernschloss", dem historischen Wahrzeichen der Stadt Balingen.
- Kunstinteressierte sollten einen Blick in die aktuelle Ausstellungsliste werfen und nicht nur für Balingen, sondern auch für Albstadt, Tübingen und Reutlingen – die Städtische Kunstsammlung in der Galerie Albstadt ist übrigens auch einen Blick wert. Und wir genießen jährlich die Ausstellung des Wildlife Photographer of the Year im Naturkundemuseum in Reutlingen.
- Der Rosen- und Skulpturengarten Rosenfeld lädt zu einem Spaziergang ein. Regelmäßig finden dort Ausstellungen statt und ganzjährig sind Skulpturen im Garten zu entdecken.
- Biosphären- und Künstlermarkt in Münsingen. Dort präsentieren über 100 Aussteller, Künstler und Floristen Nützliches und Außergewöhnliches für drinnen und draußen.

Aussichtspunkte - Genießt Ihr gerne eine hervorragende Aussicht?

Dann setzt Euch auf die Terrasse und genießt den Blick über die Stadt und auf das Panorama des Albtraufs oder macht einen Ausflug

- Zum Böllat in Burgfelden
- Zur Schinderlucke in Balingen (in der Nähe des Lochenpasses)
- Zum Gräbelesberg über Albstadt-Laufen
- zum Lembergturn
- zum „thyssenkrupp Testturm“ in Rottweil
- zum Aussichtspunkt Alpenblick in Albstadt (auf dem Ochsenberg /Zufahrt über das Raidental)
- zur Burgruine Oberhohenberg (Parken: Oberhohenbergstraße, 72355 Schömberg)

und genießt die Weiten der Schwäbischen Alb und mit etwas Glück sogar einen Blick in die Alpen.

Höhlen - möchten Ihr gerne einmal die Erde von unten sehen?

Fahrt zu einer der zahlreichen Schauhöhlen der Schwäbischen Alb. In der Nähe findet Ihr zum Beispiel die Bärenhöhle, die Nebelhöhle oder Ihr fahrt etwas weiter und dafür mit dem Boot in die Wimsener Höhle – die einzige befahrbare Wasserhöhle Deutschlands. Wenn es eine ungeführte Höhlenerkundung sein soll, dann gibt es hier in der Region auch einige Möglichkeiten. Mehr Infos über diese sogenannten Naturhöhlen findet ihr unter: <https://www.schwaebischealb.de/kultur/hoehlen-der-schwaebischen-alb/naturhoehlen-der-schwaebischen-alb>

Und noch was ganz Spezielles, meistens im August; die Illumination der Bärenhöhle mit dem Slogan: Faszination Licht im Dunkel der Bärenhöhle.



Für große und kleine Kinder – Erlebnisse

Hier ein paar besondere Tipps:

- In Balingen Engslatt gibt es den Seerosengarten – ein kleiner Erlebnispark für junge Kinder und davor einen netten Biergarten am Teich.
- Das Oferdinger Schneckenpflaster – das sind in Oferdingen (entlang der Kriegsstraße) im Bachbett der Steinlach riesige fossile Ammoniten und Austernmuscheln... Sie stehen unter Naturschutz sind aber auf jeden Fall eine spannende Entdeckung.
- In Schömberg gibt es ein Miniaturdorf mit 20 historischen Fachwerkhäusern im Maßstab 1:10. Um das Miniaturdorf fährt die „Schwäbische Kindereisenbahn“ und es gibt ein paar weitere Fahrgeschäfte sowie einen Streichelzoo.
- Der Domäne Golf Park bei Hechingen bietet auf über 7.500qm Fläche einen Adventure Golfplatz mit 18 Bahnen und eine moderne 18 Loch Minigolfanlage.
- Rossberg bei Albstadt – Spiel und Spaß in der Natur: Ein super-schöner Bereich, der von einem Pfarrer gegründet und von einem Verein gepflegt wird und kostenfrei genutzt werden kann. Es geht darum Kindern aller Altersstufen schöne Stunden zu ermöglichen und es gibt wirklich für alle Anforderungen entsprechende Spielgeräte... und zudem sind die Grillstellen topp in Schuss und im Vereinsheim kann man sich z.B. kostenlos Tischtennisschläger ausleihen...
- In Hechingen gibt es einen liebevoll angelegten und auch recht langen Barfußpfad und seit September 2020 auch den HÄPPY Schaukelpfad – auf alle Fälle einen Ausflug wert!
- Wilhelma Stuttgart – Wunderschöner zoologisch-botanischer Garten, der sich für einen Tagesausflug anbietet...

Grill – und Spielplätze

Es gibt zahlreiche schöne Grillplätze in der Umgebung. Hier unsere Highlights:

- Balingen–Zillhausen: Grillplatz liegt am Waldrand mit Parkmöglichkeit und es gibt zusätzlich einen Spielplatz
- Balingen– Ostdorf: Grillplatz liegt am Waldrand (beim Schützenhaus) mit Parkmöglichkeit und es gibt zusätzlich einen Spielplatz
- Balingen–Weilstetten: Grillplatz liegt im Wald in der Nähe des steinernen Meers – idyllisch, aber ein Stück zu wandern....
- Heuberg (Balingen) – von der Sicht her direkt gegenüber seht ihr den Heuberg - hier hat es einen schönen großen Spielplatz und eine kleine Feuerstelle
- Der Grill- u. Spielplatz in Burgfelden hat super viel Platz, einen Flying Fox und liegt sehr ruhig
- Piratenspielplatz, Grillplatz und Erlebnistreff Burg Oberhohenberg (Parken: Oberhohenbergstraße, 72355 Schömberg) war das Highlight mit unseren Neffen. Auf dem Erlebnistreff gibt es auch eine Hängebrücke über den Ex-Burggraben...

Bei vielen der Grillplätze gibt es Holz in der Nähe oder wir versorgen Euch damit...

Sport, Fitness & Gesundheit

Wandern – Seid Ihr gerne auf Schusters Rappen unterwegs?

Dann seid Ihr hier in unserer Region goldrichtig - egal ob Ihr die Premiumwanderwege „Traufgänge“ in Albstadt, die HochAlbPfade bei Meßstetten, oder die zehn Tausender Wanderwege beschreiten wollt – Ruhe und einmalige Ausblicke entlohnen Euch für die eine oder andere Steigung. Aber auch die noch nicht prämierten Wanderwege sind gut ausgeschildert und bieten Erholung pur.

Mehr zu den Wandermöglichkeiten findet ihr in den Broschüren im Flur.

Ach ja: der Wasserfall Zillhausen wird groß beworben ist aber eher sehr klein– also nicht enttäuscht sein 😊

Oder doch lieber Joggen oder Spazieren gehen?

Unser Joggingstrecke geht über unseren Hausberg (den Stettberg) und Ostdorf – wir sind ca. eine Stunde unterwegs und wir können Euch gerne eine Wegbeschreibung geben. Diese Strecke mögen wir auch für Spaziergänge. Man ist direkt im Grünen und dann kommt man auch noch bei der Uria Kuhherde vorbei. Der Besitzer hat den Leitspruch „Es ist Zeit für glückliche Tiere!“ und es werden alle Tiere gemeinsam gehalten – so kann man häufig glückliche Kälbchen beobachten. Generell haben alle Tiere keine Fahne im Ohr und ihr Besitzer ist auch unter dem Begriff der Rinderflüsterer bekannt...

Einen Fitness Parkour gibt es in der Nähe vom Hauptwasen – er befindet sich in einem Waldstück am Hang und hat daher viel Steigung... eine Alternative ist der Trimm-Dich-Pfad in Balingen-Frommern. Dieser ist etwas abgelegen, komplett im Wald und mit 16 Stationen...

Eine andere nette Runde geht über den Heuberg – ein Landschaftsschutzgebiet direkt in Balingen. Der Heuberg bietet sich prima für einen ruhigen Spaziergang an. Idyllische Ecken, wie zwei kleine Seen oder der Vogelkundepfad runden den Spaziergang ab.



Alle vorgeschlagenen Wege, egal ob beim Joggen, wandern oder einfachen Spaziergehen laden dazu ein die Seele etwas baumeln zu lassen....und wenn ihr möglichst niemand anderem begegnen wollt, dann empfehlen wir euch den Bereich um Hossingen auf der Albhochfläche herum...

Sportlich aktiv beim Klettern?

Gleich um die Ecke ist das VERTICAL Kletterzentrum – und ein Stück weiter entfernt gibt es in Richtung Sigmaringen an der Donau tolle Kletterfelsen

Fahrrad fahren – Geht Ihr lieber radeln oder biken?

Je nach Geschmack könnt Ihr entweder eine gemütliche Trekkingtour machen oder Euch mit dem Mountainbike austoben – oder auch nur anderen dabei zusehen...Mountainbiken ist mit dieser Region verwurzelt – eines der größten Events ist der jährlich stattfindende Bike Marathon in Albstadt und auch bereits Weltcup-Rennen fanden hier statt. Es lohnt sich auf jeden Fall sich hier zu informieren...

In Albstadt gibt es auch einen speziellen Bikepark und am Lochenpass eine Downhillstrecke. Außerdem gibt es zahlreiche ausgeschilderte Fahrradwege – kleiner Tipp: Etwas Kondition solltet Ihr im Gepäck haben, denn wir befinden uns hier in einer „hügeligen“ Region 😊

Kein eigenes Rad dabei? Kein Problem, wir können Euch ein Rad zur Verfügung stellen oder Ihr leih Euch je nach Euren Ansprüchen ein Mountainbike oder ein E-Bike, z.B. bei La-Gare-Balingen am Bahnhof Balingen oder beim Fahrradverleih in Bisingen.

Eine Karte findet sich etwas versteckt auf dem Geoportal des Landkreises und beim Radtourenplaner-BW bekommt Ihr Tourenvorschläge. Aber Achtung wir haben hier auch Wadenbeißer-Touren 😊

Schwimmen und Wellness - Ihr bevorzugt Wasser?

Auch wenn es hier kaum natürliche Seen gibt, stehen Euch zahlreiche Möglichkeiten zur Verfügung um das Nass zu genießen. Entweder Ihr geht ins Eyachbad - ein großes Hallenbad in Balingen, in eines der Balingener Freibäder, ins Hallen-Freibad Hechingen, an den Oberdigisheimer Stausee, an den Schömberger Stausee oder ins Freizeitbad Badkap in Albstadt. Liegematten könnt Ihr gerne bei uns ausleihen – einfach fragen...

Wenn ihr Euch eine Massage gönnen wollt, können wir einerseits das Physiofit (Am Bangraben 23; in ca. 15 min zu Fuß zu erreichen) oder für eine Thaimassage den Massagesalon Thaimassage Baan Nong Kla in der Sonnenstraße 21 in Albstadt empfehlen.

Gesundheit - Ihr habt Euch verletzt oder erkältet?

Wenn es heftig wird, gibt es in Balingen ein Krankenhaus – ansonsten gibt es auch zahlreiche Ärzte, je nachdem was Ihr sucht, fragt entweder Google oder uns. Hoffentlich braucht ihr aber nur eine Apotheke: Die nächste von uns aus gesehen ist die Bahnhofsapotheke. Sie hat bis 18:30 Uhr geöffnet und bietet auch ein reichhaltiges homöopathisches Sortiment an.

Wintersport - Ihr wollt die Winterlandschaft genießen?

Ihr könnt Euch auf einer der zahlreichen Langlauf- oder Skatingloipen z.B. in Albstadt oder Bitz austoben – einen der vielen Skilifte testen oder auf dem Premiumwanderweg „Wintermärchen“ durch den Schnee stapfen oder mit oder ohne Kinder einen Hang hinunterrodeln und dabei Spaß haben... und ihr seid hier in einer Region, in der es auch noch regelmäßig Schnee gibt.



Hier findet ihr weitere Infos: <https://www.zollernalb.com/erleben/aktivitaeten/winter-auf-der-zollernalb>

Essen & Trinken

Schwäbische Spezialitäten – was solltet Ihr hier probieren?

Auch in unserer Region gibt es spezielle Leckereien. Hier eine Auswahl:

- Maultaschen in der Brühe oder angebraten mit echtem schwäbischem Kartoffelsalat
- Linsen mit Spätzle und Seitenwürstle
- Kässpätzle
- Sauerkraut mit Bubenspitze (Schupfnudeln)
- Zwiebelrostbraten
- Brezeln
- Dinnede (ähnelt dem Flammkuchen, aber auf Bauernbrotbasis)
- Zwiebelkuchen mit neuem Wein oder Süßmost

Schlemmen und genießen - Ihr möchtet lecker Essen gehen?

Es gibt hierzu sehr viele Möglichkeiten – unsere TOP 7 verraten wir Euch hier:

- Café Mundart in Tübingen - ein authentischer Schwabe und Küche aus Leidenschaft
Wo? Balingen Str. 24, 72469 Meßstetten
- La Pergola – Sonne in Balingen – gutes und abwechslungsreiches italienisches Essen
Wo? Viehmarktpl. 8, 72336 Balingen
- Dal Maestro –Albstadt – noch ein leckerer Italiener mit schönem Flair (nicht zu verwechseln mit dem Dal Maestro Blume in Balingen)
Wo? Lautlinger Str. 186, 72458 Albstadt
- Hasen Geislingen – auch wenn es anders klingt – hier verbirgt sich ein netter gehobener Italiener
Wo? Hindenburgpl. 8, 72351 Geislingen
- Poseidon Balingen – ihr seht ihn von der Terrasse aus – es ist das Gebäude mit dem Türmchen...
Wo? Bebelstraße 25, 72336 Balingen
- Tuk-Tuk – Wenn es schnell, thailändisches und lecker sein soll...
Wo? Hermann-Berg-Straße 1, 72336 Balingen
- Fidelio Food Deli – dort bekommt Ihr unter der Woche leckeren italienischen Mittagstisch und ansonsten mediterrane Feinkost
Wo? Am Lindle 4, 72336 Balingen

Und wenn ihr Pizza bestellen möchtet, empfehlen wir Pizza Hot.

Ihr feiert Geburtstag, Hochzeitstag oder wollt Euch einfach etwas Besonderes gönnen?

Hier kommen die speziellen Tipps:

- Cosita – spanische Leckereien und passende Weine
Wo? Gratweg 2, 72336 Balingen
- Schloss Haigerloch – gehobene Küche in schicker Atmosphäre
Wo? Schloß 4, 72401 Haigerloch
- Gasthof Adler – schwäbisch-steirische Genüsse mit regionalen Zutaten in schönem Ambiente
Wo? Hohner Straße 3, 72365 Ratshausen
- Adler - frische, saisonale Küche mit Zutaten aus der Region und schwäbischen Akzenten
Wo? Obere Dorfstraße 8, 72364 Obernheim

Kaffee, Tee und Süßes genießen – Ihr möchtet euch was gönnen und entspannt etwas trinken oder ein Eis essen gehen?

Es gibt in der Innenstadt von Balingen und auch in der ganzen Region zahlreiche Möglichkeiten für entspannte Stunden, unsere persönlichen Highlights in der Region:

- genießBAR, Färberstraße 3 direkt in Balingen oder das Kaffeewerk Zollernalb als Genuss-Rösterei mit Café in der Kientenstrasse 51 in 72458 Albstadt laden zum Verweilen oder Shoppen ein und werden von der Lebenshilfe betrieben
- Liebelei Sweet Moments – das Kaffeehaus in Balingen mit verführerischen Pralines und „Puffeln“ – einem leckeren Hefengebäck
Wo? Kameralamtstraße 5, 72336 Balingen
- Café Theresia in Bad Imnau – eine Mischung aus Trödeladen und Café
Wo? Brunnenstraße 42, 72401 Haigerloch
- San Marco Eisdiele in Tübingen – die machen fantastische Eisbecher 😊
Wo? Beim Nonnenhaus 14, 72070 Tübingen

Zum Schluss

Wir freuen uns immer über liebe Worte und konstruktive Kritik – also nutzt gerne unser Gästebuch, die Feedbackkarten und die Onlinebewertungsmöglichkeiten.

Eine kleine Bitte noch unsererseits: Missgeschicke passieren, wir sind alle Menschen, seid aber bitte so lieb und informiert uns. Dann können wir uns darum kümmern und jetzt genießt einen tollen Aufenthalt!

Selbstverständliches & Hausordnung

Wir gehen davon aus, dass hier nichts Überraschendes für Euch drinsteht, bzw. jeder die folgenden Regelungen gut nachvollziehen kann. Die nachstehende Hausordnung soll für ein harmonisches Miteinander sorgen.

Sorgfaltspflicht

Wir bitten Euch als unsere Gäste die Ferienwohnung und deren Inventar pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Mietbedingungen einhalten.

Die Eingangstür und alle Fenster müssen bei Verlassen der Wohnung geschlossen werden, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Der Umwelt zuliebe bitten wir Euch mit den Ressourcen Wasser und Strom schonend umzugehen.

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung und auf der Terrasse befinden, dürfen und sollen von Euch benutzt werden. Alles was Ihr Euch geliehen habt, gebt Ihr in gutem Zustand wieder ab.

Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellt bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellt heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzt zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlasst den Innenraum von Kühlschrank und Backofen bitte im saubereren Zustand. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen selbstverständlich keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeidet alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann, d.h. es gehören auch keine Hygieneartikel in die Toilette).

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Bitte teilt uns den entstandenen Schaden mit und wartet nicht, dass wir ihn erst nach Eurer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Ihr als Mieter haftet für Beschädigungen und zwar in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Lüften

Um ein gutes Raumklima zu gewährleisten und die Gefahr von Schimmelbildung gering zu halten, bitten wir Euch die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen oder Wäschetrocknen.

Entsorgung

Bitte trennt den Abfall gemäß den Vorgaben. Wenn die zur Verfügung stehenden Behältnisse voll sind, bringt den Abfall bitte zu den Mülleimern oder entsprechenden Sammelstellen (z.B. Altglas). Bitte nutzt die Mülleimer nur mit Mülltüten.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft und da wir unser Schlafzimmer über der Ferienwohnung haben, bitten wir Euch die Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten, d.h. wir bitten Euch Rücksicht zu nehmen und Euch nachts zwischen 22:00 und 7:00 Uhr ruhig zu verhalten

Internet/WLAN

Die Nutzung des Internets mit eigenen WLAN-fähigen Endgeräten (Notebook, Smartphone, etc.) über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Ihr nutzt das Internet auf eigene Gefahr und versichert durch Inanspruchnahme dieser kostenfreien Leistung, dass Ihr nichts Illegales macht. Wir als Vermieter schließen jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung von Euch als Mietern aus.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass wir als Vermieter die Ferienwohnung umgehend betreten müssen. Wir versuchen Euch dabei vorher zu informieren, wenn dies nicht möglich sein sollte, haben wir das Recht auch ohne Euer Wissen die Wohnung zu betreten.

Schlüssel

Gebt die Schlüssel nie aus der Hand und fertigt auch keine Kopien an oder legt den Schlüssel z.B. unter der Fußmatte ab. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und ihr haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Haftung

Wir als Vermieter haften nicht für Eure Wertgegenstände. Dies umfasst auch euer Gepäck, falls Ihr es vor dem Check-In oder nach dem Check-Out noch bei uns lagert.

Ausstattung und Inventar

Wir haben die Ferienwohnung voll ausgestattet und auch dekoriert, so dass ihr Euren Urlaub bei uns entspannt genießen könnt. Die Fotos in den Bilderrahmen haben wir genauso wie das Gemälde im Flur alle selbst gemacht...

Um euch einen Überblick zu verschaffen, was alles da ist, haben wir hier eine Liste zusammengestellt, so dass ihr hoffentlich alles findet was Ihr braucht...ansonsten einfach danach fragen!

Wohnzimmer

- 55" Fernseher mit Fernbedienung
- Amazon Fire TV Stick mit Fernbedienung
- Blue Ray Player mit Fernbedienung
- 7" Tablet
- USB-Ladegerät (Mikro-USB / USB-C)
- Router + LAN Kabel
- Ambientleuchte und ein Deckenfluter
- Wanduhr
- Fleece-Decke
- Bettzeug im Bettkasten der Funktionscouch
- Eine zusätzliche Steckdosenleiste
- Gästebuch
- Infomappe
- Anleitungsordner
- 6 Sektgläser
- 6 Weingläser
- 2 Biergläser
- 2 Biertulpen
- 2 Schnapsgläser
- 2 Vasen
- Ein Bücher- und DVD Paket
- 2 Dekogläser mit LED Kerzen

Schlafzimmer

- Ambientleuchte
- 2 Nachttischleuchte
- Taschentücher Box
- 2 Kuschedecken
- 10 Holzkleiderbügel
- 2 Windlichter mit LED Teelichtern
- Herrendiener
- 2 Bilder
- 2 Dekogläser mit LED Kerzen und Fernbedienung
-

Küche

- Philips Café Gourmet Kaffeemaschine
- De Longhi Kaffeemaschine
- Toaster
- Handrührgerät
- Glas-Wasserkocher
- Eiswürfelbehälter
- Spülbürste, Schwamm, Spülmittel und Abflusstopf
- 1 Messerblock mit 5 Messern
- Küchenwerkzeugset (12 teilig)
- Salatbesteck
- Schere
- Salz- und Pfeffermühle 2
- Isolationshandschuhe
- 2 Topflappen
- 2 Geschirrtücher
- 1 Handtuch
- 2 Korkuntersetzer
- 2 Vesperbrettchen
- 2 Schneidebrettchen
- 12 Sets mit Gabel, Messer, Löffel, Teelöffeln und Kuchengabeln
- 6 lange Löffel
- 2 spitze Messer
- Sparschäler
- Knoblauchpresse
- Dosenöffner
- Wein- und Flaschenöffner
- Feuerzeug
- 2 Edelstahlschüsseln
- Gelbe Rührschüssel
- Kaffeedose
- Blaue Teedose
- Tee-/Kaffeebox
- Multireibe
- Salatschleuder
- 2 Töpfe mit Deckeln
- 2 Pfannen mit einem Decker
- Große rote Salatschüssel mit 4 Salatschälchen
- 1 Tablett
- 6 Gläser
- 6 Tassen
- 6 Schalen
- 6 große Teller
- 6 kleine Teller
- Thermoskanne
- Teekanne (die auch auf den Herd gestellt werden darf)
- 2 Herdabdeckplatten
- Backofengitter
- Backblech
- Backform
- Grundausrüstung Backpapier, Gefrierbeutel, Alufolie, Spülmittel, Schwamm, Putzzeug (Müllbeutel sind in der Abstellkammer)
- Messbecher

Terrasse

- 2 Stühle
- Tisch
- Sonnenschirm

Bad

- Hocker
- Haartrockner / Fön mit Zubehör
- Seifenspender
- Kosmetikspiegel
- Glasabzieher
- Erstausrüstung Shampoo, Duschgel, Kosmetiktücher, Watte pads
- 2 Dekogläser mit LED Kerzen
- 2 Badematten
- 2 Duschtücher
- 2 Handtücher
- 2 Waschlappen
- Massagegürtel
- Hängeorganizer
- Mülleimer

Toilette

- Seifenspender
- Handtuch
- Mülleimer
- Klobürste
- WC-Papierhalter mit Vorrat

Flur und Abstellkammer

- Schuhabstreifer
- Schuhregal
- 6 Magneten
- Fernbedienung für elektronische Rollläden
- Bügelbrett & Bügeleisen
- Ventilator
- Müllbeutelständer und verschiedene Müllbeutel
- Erste Hilfe Set / Verbandskasten
- Staubsauger
- Feuerlöscher
- Putzeimer mit Wischmopp
- Eimer
- Besen
- Kehrwischgarnitur
- Schirm
- Diverse Karten und Prospekte über die Region

URKUNDE



Die Ferienwohnung

Albrauf-Panorama

ist nach den Qualitätskriterien der DTV-Klassifizierung für maximal 2 Personen ausgezeichnet mit



"Die Ferienunterkunft bietet eine höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort."

Die Klassifizierung für folgende Unterkunft ist bis zum 02. Dezember 2023 gültig:

Albrauf-Panorama
Am Stettberg 34
72336 Balingen

Berlin, 03.12.2020

Norbert Kunz
DTV-Hauptgeschäftsführer

Balingen, 03.12.2020

Carina Mayer
Zollernalb-Touristinfo